



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA,
ARQUITETURA E AGRONOMIA DE GOIÁS



CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO

CERTIDÃO N.º 1.075/2012 – CAT.

PROTOCOLO N.º.....: 210336/2012.

DESCRIÇÃO DO(S) SERVIÇO(S)....: CONSTRUÇÃO DE 30 (TRINTA) UNIDADES HABITACIONAIS DO PROGRAMA “MINHA CASA MINHA VIDA – PMCMV”, COM ÁREA TOTAL DE 1.197,60 M².

➤ PERÍODO: 03/01/2012 A 03/05/2012

LOCAL DO(S) SERVIÇO(S).....: RUA GERACINO PEREIRA S/Nº BAIRRO JOVENTINO DE OLIVEIRA – AVELINÓPOLIS – GOIÁS.

PROPRIETÁRIO.....: PREFEITURA MUNICIPAL DE AVELINÓPOLIS – GOIÁS.

EMPRESA CONTRATADA.....: PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA.

RT(S) P/ SERVIÇO(S).....: ENG.º. CIVIL - MARCELO KOJI WATANABE - 6664/D-GO
(NÍVEL DE ATUAÇÃO)

EM CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NA RESOLUÇÃO Nº 1025, DE 30 DE OUTUBRO DE 2009, DO CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA – CONFEA, **CERTIFICAMOS** O ACERVO TÉCNICO ACIMA MENCIONADO, DE ACORDO COM AS ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ANOTADAS NO CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE GOIÁS - CREA-GO, QUE VAI ASSINADA PELA GESTORA DE REGISTRO E PELA ASSESSORIA TÉCNICA, POR DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIA DO PRESIDENTE DO CREA-GO, CONFORME PORTARIA Nº 057/2012 DE 12 DE ABRIL DE 2012.

OUTROSSIM, **CERTIFICAMOS** QUE REFERIDO(S) RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S) O É (SÃO) PELO(S) SERVIÇO(S) ATINENTE(S) AS SUAS ATRIBUIÇÕES PROFISSIONAIS.

GOIÂNIA-GO, 19 DE JUNHO DE 2.012.

VISTO:



Luciana Joyce Hamer
Luciana Joyce Hamer
CREA 8116 / D-GO
Mat.: 635

Confere Com Original
Assinatura
Santa Cruz de Goiás-GO



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os fins que se fizerem necessários, que a Empresa **PRISMA CONSULTORIA AMBIENTAL LTDA.**, com sede na Alameda Botafogo nº235, Edifício Alameda, Sala 01, Centro, Goiânia-Go, inscrita na CNPJ: 05.975.166/0001-47, Fone-Fax:(62) 3225-3636 especializada em serviço de Construção Civil, terraplenagem, pavimentação em Geral, Saneamento Básico, tendo como Responsável Técnico Marcelo Koji Watanabe, Engenheiro Civil, CREA:6664/D-GO, executou para Prefeitura de Avelinópolis -Go a Construção de 30 (TRINTA) Unidades Habitacionais do Programa Minha Casa Minha Vida PMCMV, na Rua Geracino Pereira S/N no Bairro Joventino de Oliveira no Município de Avelinópolis e que o contrato foi cumprido em todas suas cláusulas, tendo sido atendidas satisfatoriamente todas as exigências dos projetos e especificações.

A obra tem as seguintes características:

A. Número da TOMADA DE PREÇO	001/2011
B. Assinatura do Contrato	02/01/2012
C. Ordem de Serviço	03/01/2012
D. Prazo Contratual	150 dias corridos
E. Período de Execução	03/01/12 a 03/05/2012
F. Valor Contratual e Dez Mil Reais.)	R\$ 510.000,00 (Quinhentos

Atestamos ainda que, a Empresa executou os serviços de forma a contento, não havendo em nossos registros nada que desabone sua capacidade técnica.

Avelinópolis, 04 de Junho de 2012.

7767
Agmon Leite Costa
Prefeito Municipal

CREA - GO	
Este atestado, é parte integrante da Certidão nº. <u>1.075/2012 - EAT</u>	
Expedida, Em	<u>19/06/2012</u>
Ass.	<u>[Assinatura]</u>
Fls. <u>01/06</u>	

ORÇAMENTO ESTIMATIVO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL CASA 06

DATA BASE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

REF: MAR/2010

ÁREA CONSTRUÍDA = 39,92m²

ITEM	SINAPI	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES						
1						
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	0,14	176,79	24,75
1.2	73859/001	DESMATAMENTO/IMPEZA TERRENO (C/ EQUIP MECANIZADO: 1000M2/H)	m²	200,00	0,22	44,00
1.3	68332	LIGAÇÃO PROVISÓRIA ÁGUA - 20400	UN	0,03	198,55	5,96
1.4	73960/001	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA ELÉTRICA BAIXA TENSÃO P/ CANT. OBRA, M3-CHAVE 100A CARGA 3KWH, 20CV EXCL. FORN. MEDIDOR	UN	0,03	731,88	21,96
1.5	74010/001	CARGA E DESCARGA MECÂNICA DE SOLO UTILIZANDO CAMINHÃO BASCULANTE 5,0M3/11T E PA CARREGADEIRA SOBRE PNEUS • 105 HP • CAP. 1,72M³	m³	17,50	0,96	16,80
		CUSTO DO ITEM				113,46
TRABALHOS EM TERRA E FUNDACOES						
2						
2.1	68574/001	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVES DE CABARITO DE TABUAS CORRIDAS	m²	38,14	1,50	57,21
2.2	24748/003	PONTALETADAS, REAPROVEZAMENTO DE 10 VEZES	m	38,50	17,78	684,53
2.3	23414/001	ESTACA A TRADO (BROCA) DE 25CM C/ CONCRETO FCK=15MPA (C/ ARMAÇÃO) ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS RASAS, QD TERRENO, EXCETO ROCHA, P/ FUNDACOES RASAS ATÉ 1,5 PROFUNDIDADE	m³	2,70	11,27	30,44
		BALDRAME				
2.4	N/D	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE BLOCOS CONCRETO TIPO CANALETA (14x19x19), ENCHIMENTO DE CONCRETO 20MPA	m	45,02	16,54	744,63
2.4.1	23776/001	ALVENARIA 1/2 VEZ DE TIPOLO CERAMICO FURADO 9x14x29CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:2:8 CIM/CA/LAREIA, JUNTAS 12MM - USADO NO EMBASAMENTO	m²	13,50	18,77	253,40
2.4.2	11507/001	REATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATORIA	m³	5,25	7,43	38,99
2.4.3	6110	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIPOLO CERAMICOS MAGIÇOS 5x10x20CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) - USADO PARA MARCAÇÃO DA FIADA GUA	m³	0,23	261,64	58,94
		CUSTO DO ITEM				1.809,19
PAREDES E PAINES						
3						
3.1						
3.1.1	N/D	ALVENARIAS	m²	106,00	16,91	1.792,46
		ALVENARIA EM TIPOLO CERAMICO FURADO 10x20x20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:2:8 CIM/CA/LAREIA, JUNTAS 12MM				
3.2						
3.2.1	N/D	CINTA DE AMARRAÇÃO	m²	11,16	27,62	308,24
		ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL TIPO CANALETA 10x20x20CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA TRACO 1:0,25:4 (CIMENTO, CAL E AREIA)				
3.2.2	8339 - A	ARMACAO AÇO CA-50A Ø 6,3mm - 52.003 e 60.003	kg	28,78	6,46	185,92
3.2.3	N/D	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	m³	1,17	242,61	283,85
3.3		CONTRAVERGAS				

CREA - GO

Este atestado, é parte integrante da Certidão nº 1045/2012. 697

Expedida, Em 19/10/2012

Ass.

Fis. 02/06

ORÇAMENTO ESTIMATIVO - HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL CASA 06

3.3.1		CONTRAVERGA TIPO 01							
3.3.1.1	72131	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m²	0,72	36,47			26,26	
3.3.1.2	8339 - A	ARMACÃO AÇO CA-50A Ø 6,3mm - 52.003 e 60.003	kg	3,38	6,46			21,83	
3.3.1.3	6011	ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA MEDIA PENEIRADA) PREPARO MECANICO	m³	0,01	354,27			3,90	
3.3.2		CONTRAVERGA TIPO 02							
3.3.2.1	8339 - A	ARMACÃO AÇO CA-50A Ø 6,3mm - 52.003 e 60.003	kg	0,80	6,46			5,17	
3.3.2.2	6011	ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA MEDIA PENEIRADA) PREPARO MECANICO	m³	0,01	354,27			4,96	
3.4		VERGAS							
3.4.1	N/D	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=20MPa, VIRADO EM BETONEIRA, NA OBRA, SEM LANÇAMENTO	m³	0,11	242,61			26,69	
3.4.2	8339 - A	ARMACÃO AÇO CA-50A Ø 6,3mm - 52.003 e 60.003	kg	4,61	6,46			29,75	
3.4.3	6095	FORMA PLANA TABUA 3A, PISCINTA AMARRAÇÃO INCL. DESMONTAGEM E REAPROVEIT	m²	2,50	12,75			31,88	
3.4.5	72131	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESURA 10CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m³	0,57	36,47			20,79	
3.5		ESQUADRIAS METÁLICAS							
3.5.1	N/D	PORTA METALICA ABIR TIPO MISTA, COMPLETA, 80 X 210 CM, LINHA POPULAR	UN	2,00	120,92			241,84	
3.5.2	N/D	JANELA DE CORRER EM FERRO, VENEZIANA E VIDRO 62 FOLHAS	UN	4,00	130,00			520,00	
3.5.3	73961/001	JANELA MAXIMA AIR CHAPA DOBRADA	m²	0,50	212,13			106,07	
3.6.1	N/D	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,70X2 10M, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICA	UN	2,00	170,00			340,00	
	N/D	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,60X2 10M, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADICA	UN	1,00	170,00			170,00	
3.6.3	74070/003	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS, PADRAO DE ACABAMENTO POPULAR	UN	2,00	34,12			68,24	
3.6.4	74069/001	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS DE BANHEIRO, PADRAO DE ACABAMENTO POPULAR	UN	1,00	35,75			35,75	
3.6.5	74047/007	DOBRADICA EM FERRO CROMADO 3X2 1/2", SEM ANEIS	UN	4,00	5,56			22,24	
3.7		VIDROS							
3.7.1	23759/001	VIDRO FANTASIA COLOCADO EM ESQUADRIAS FERRO/MADEIRA	m²	5,06	38,33			193,95	
								4.439,78	
4		COBERTURAS E PROTEÇÕES							
4.1		COBERTURAS							
4.1.1	N/D	COBERTURA TELHA CERAMICA TIPO PLAN, INCL. MADEIRAMENTO (NÃO APARELHADO, APOIO EM PAREDES, S/ TESOURA), CUMEIRA, CORDAO DE ARREIMATE DOS BEIRAS (LATERAIS) E ÚLTIMA FIADA EMBOÇADA CARG. CÍMICA/AREIA 1:2:8	m²	53,60	45,31			2.428,62	
4.1.2	73938/006	CORDAO DE ARREIMATE EM BEIRAS COM TELHA CERAMICA EMBOÇADA TRACO 1:2:8(CIMENTO, CAL E AREIA)	m	15,00	8,77			131,55	
								2.560,17	

ORÇAMENTO ESTIMATIVO - HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL CASA 06

5		REVESTIMENTOS E PINTURA							
5.1		REVESTIMENTOS INTERNOS/ EXTERNOS							
5.1.1	N/D	CHAPISCO EM PAREDES TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO	m²	96,40	2,31			222,68	
5.1.2	N/D	EMBOCO PAULISTA (MASSA UNICA) TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) ESPESSURA 1,5CM, PREPARO MANUAL (PAREDES EXTERNAS)	m²	96,40	9,34			900,38	
5.1.3	N/D	REBOCO PARA PAREDES ARGAMASSA TRACO 1:4:6 (CAL E AREIA FINA PENEIRADA) ATÉ 1,50m DE ALTURA	m²	11,26	7,04			79,27	
5.2		ACABAMENTO WC							
5.2.1	5991	BARRA LISA COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA GROSSA), ESPESSURA 2CM, PREPARO MECANICO, INCLUSO ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	m²	2,32	17,94			41,92	
5.4		FORROS							
5.4.1	11587	FORRO PVC EM PLACAS LARGO 10CM E 6MM COMP=6M LISO (INCL COLOÇÃO)	m²	2,28	14,58			33,24	
5.5		PINTURAS							
5.5.2	N/D	PINTURA LATEX ACRILICA 1 DEMAO + 1 SELADOR, EM PAREDES EXTERNAS	m²	96,40	5,34			514,78	
5.5.3	74145/001	PINTURA EM ESMALTE SINTETICO EM PECAS METALICAS UTILIZANDO REVOLVER/COMPRESSOR, DUAS DEMAO, INCLUSO UMA DEMAO FUNDO OXIDO DE FERRO/ZARCAO	m²	22,12	8,41			186,03	
5.5.4	6082	PINTURA EM VERNIZ SINTETICO BRILHANTE EM MADEIRA, TRES DEMAO	m²	8,40	7,98			67,03	
5.5.5	73746/001	PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA PARA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS	m²	3,08	8,20			25,26	
		CUSTO DO ITEM						2.070,29	
6		PAVIMENTAÇÃO							
6.1	N/D	CALÇADA DE PROTEÇÃO - CONCRETO MAGRO 1:4:8 PREPARO C/ BETONEIRA CONS. CIMENTO=210KG/M3 - considerando a calçada com 50cm de largura	m²	1,01	152,11			154,24	
6.2	N/D	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12MM	m²	5,70	16,91			96,39	
		CUSTO DO ITEM						250,63	
7		INSTALAÇÕES E APARELHOS							
7.1		ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS							
7.1.1	74342/002-A	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TUBOS E CAIXAS	UN	1,00	138,16			138,16	
7.1.2	74342/001-A	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - FIOS E CABOS	UN	1,00	379,53			379,53	
7.1.3	74342/003-A	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - DISJ. TOM. INTERRUPTORES	UN	1,00	205,71			205,71	
7.1.4	25605/001	INSTALCAO/FORNEC PADRAO DE ENTRADA ENERGIA ELÉTRICA - MONOFASICO, POSTE METALICO GALV 3" X 5,0M COMPLETO	UN	1,00	282,30			282,30	
7.2		HIDRÁULICAS							
7.2.1	74340/001-A	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	UN	1,00	282,30			282,30	
7.2.2	74218/001	KIT CAVALETE PVC COM REGISTRO 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	51,87			51,87	
7.2.3	N/D	RESERV. DE FIBROC. CAP=500L SOBRE ESTRUT. DE MADEIRA	UN	1,00	235,82			235,82	
7.3		ESGOTO							

ORÇAMENTO ESTIMATIVO - HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL CASA 06

7.3.1	74340/002-A	INSTALAÇÕES DE ESGOTO	UN	1,00	345,40	345,40
7.3.2	74104/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM REVESTIDA INTERNO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TÍPO 14) 15X20CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO TÍPO C - ESCAVAÇÃO E CONECÇÃO.	UN	1,00	70,32	70,32
7.4		APARELHOS				
7.4.1	6021	VASO SANITÁRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO POPULAR, COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO COM PARAFUSO, ARBUELA E BUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	99,13	99,13
7.4.2	6024	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA EXTERNA COMPLETA, CAPACIDADE 9L COM TUBO DE DESCARGA, ENGATE FLEXÍVEL, BOIA E SUPORTE PARA FIXAÇÃO, BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	40,54	40,54
7.4.3	6009	LAVATÓRIO EM LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA PADRÃO POPULAR, COM TORNEIRA CROMADA POPULAR, SIFÃO VÁLVULA E ENGATE PLÁSTICO	UN	1,00	99,31	99,31
7.4.4	6052	TANQUE DE MARMORE SINTÉTICO 22 LITROS COM VÁLVULA EM PLÁSTICO BRANCO 1,14"x1,12", SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO 1" E TORNEIRA DE METAL AMARELO CURTA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	105,50	105,50
7.4.5	6031	BRANCA (TAMPO) DE MARMORE SINTÉTICO 120X60CM COM CUBA, VÁLVULA EM PLÁSTICO BRANCO 1", SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO 1" E TORNEIRA CROMADA LONGA 1/2" OU 3/4" PARA PIA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	124,24	124,24
8		COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA				2.460,13
8.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	39,92	0,85	33,93
8.2	73916/003	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM CHAPA GALVANIZADA NUM 18, DIMENSÕES 8X12CM	UND	1,00	13,33	13,33
8.3		OUTROS				
8.3.1	2706	ENGENHEIRO	H	7,00	39,72	278,04
8.3.2	4069	MAESTRE DE OBRA	H	15,00	11,32	169,80
		CUSTO DO ITEM				495,10
		TOTAL				14.198,75
		BDI 20%				2.801,38
		TOTAL GERAL				17.000,00
		R\$/m²				425,85

ORÇAMENTO RESUMO - HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL CASA 06			
REF: MAR/2010			
DATA BASE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL			
ÁREA CONSTRUÍDA = 38,92m²			
ITEM		CUSTO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	259,46	1,53%
2	TRABALHOS EM TERRA	239,51	1,41%
3	FUNDAÇÃO	2559,90	15,06%
4.1	ALVENARIAS	2110,46	12,41%
4.2	CINTA DE AMARRAÇÃO	1064,17	6,26%
4.3.1	CONTRAVERGA TIPO 01	58,75	0,35%
4.3.2	CONTRAVERGA TIPO 02	11,73	0,07%
4.4	VERGAS	120,10	0,71%
4.5	ESQUADRIAS METÁLICAS	690,50	4,06%
4.6	ESQUADRIAS DE MADEIRA	666,23	3,92%
4.7	VIDROS	102,87	0,61%
5.1	COBERTURAS	2500,17	14,71%
5.2	REVESTIMENTOS INTERNOS/ EXTERNOS	1173,41	6,90%
5.3	ACABAMENTO WC	41,62	0,24%
5.4	FORROS	34,66	0,20%
5.5	PINTURAS	613,53	3,61%
6	PAVIMENTAÇÃO	198,91	1,17%
7.1	INSTALACOES ELÉTRICAS	602,66	3,55%
7.2	INSTALACOES HIDRAULICAS	277,77	1,63%
7.3	ESGOTO	165,72	0,97%
7.4	APARELHOS	235,60	1,39%
8	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA	43,55	0,26%
8.2	OUTROS	395,38	2,33%
9	BDI 20%	2833,33	16,67%
TOTAL		17.000,00	100,00%
CUSTO/m2		425,85	